

MAXIMAAL.

Mastermate Magazine | Jaargang 2, nr. 2, najaar 2020

P.5 Sterk Advies

Slim ankerplan

P.8 De bouwsector in 2030

Anders bouwen, nieuwe processen

P.18 Mastermate helpt

#samensterk in coronatijd

SNEL WERKEN IN DE RUWBOUW

P.12



www.mastermate.nl

INHOUD.

Mastermate Magazine | Jaargang 2, nr. 2, najaar 2020

- 3 VAKNIEUWS**
Nieuwe vestigingen | Positiviteit in coronatijd
- 5 STERK ADVIES**
Een slim ankerplan
- 6 PRODUCTNIEUWS**
Duurzame katten: Bostik Premium Aware katten
- 7 5 VRAGEN**
Verduurzamen van het assortiment
- 8 VERGEZICHTEN**
De bouw in 2030
- 14 UITGELICHT**
EPDM folies
- 15 VAKNIEUWS**
Bedrijfskleding en PBM
- 16 SAMEN STERKER**
Pionieren in circulair onderhoud
- 18 MASTERMATE HELPT**
#samensterk in coronatijd
- 19 UITGELICHT**
Technische folies
- 20 OOK WIJ ZIJN MASTERMATE**
Thea Konkelaar en Sylva van Limburg

MIJN MAXIMALE RESULTAAT P. 12-13



GEMAAKT MET MASTERMATE P. 10-11

DE FEITEN GELD VERDIENEN MET VERNIEUWEN

De bouw staat voor uitdagende vernieuwingen. Er komen nieuwe regels voor de energieprestaties van gebouwen en de kwaliteit van bouwwerken. Dit biedt kansen!

55

Met BENG komen er nieuwe normen voor de energiebehoefte van een nieuwbouwwoning. Die is maximaal 55 kWh/m². Het halen van de normen vraagt om goede materialen, slim ontwerp en een goede afwerking in de buitenschil.



0,75%

Focus op het verbeteren van de kwaliteit van bouwen levert geld op. Het voorkomt fouten en faalkosten. Bij een testproject liepen de faalkosten terug van gemiddeld 5 procent naar 0,75 tot 2,25 procent.



19%

De kansen liggen in de ontwerpfase. En dat weten bouwers ook. 19% van de aannemers zegt dat een betere werkvoorbereiding bijdraagt aan de afname van meerkosten.

Bron: ABN-rapport Verspilde moeite

NIEUWE VESTIGINGEN IN BERGAMBACHT EN EDE

Mastermate opent in september 2020 twee nieuwe vestigingen. Mastermate Ede en Mastermate Bergambacht kunnen naar alle waarschijnlijkheid vanaf midden september 2020 klanten ontvangen.

Met de nieuwe vestigingen kunnen we bouwende partijen in de Krimpenerwaard en de westelijke Veluwe beter ondersteunen. Vakmensen halen hier gemakkelijk zelf ijzerwaren, gereedschappen, hang- en sluitwerk en bouwgerelateerde materialen. Daarna kunnen ze snel aan de slag! Lukt het niet om zelf materialen af te halen, dan bezorgen we uw bestelling op een afgesproken locatie.

Oplossingen voor grip op het bouwproces

Net als bij alle Mastermate-vestigingen kunt u ook in Ede en Bergambacht terecht voor deskundig advies en doordachte oplossingen. Onze oplossingen voor uw uitdagingen in ruwbouw, afbouw, toegangsbeheer, vastgoedonderhoud, materieelbeheer en veilig werken zijn via de vestigingen beschikbaar. Met onze oplossingen geven we bouwende partijen grip op het bouwproces.



U vindt de contactgegevens van al onze vestigingen op:
www.mastermate.nl/vestigingen.

POSITIVITEIT IN CORONATIJD.

Heeft de coronacrisis jouw bedrijf iets positiefs gebracht?

Manoeke van Keken, Teammanager Repareren & Onderhouden, corporatie Mitros

“De voedselbank vroeg hulp bij het bezorgen van voedselpakketten. Onze technische vakmannen konden we daarvoor inzetten, want zij deden in het begin van de coronacrisis alleen spoedreparaties. Ze vonden het fijn om met het bezorgen van pakketten mensen te helpen die het moeilijk hebben.”

Arthur de Ruiter, algemeen directeur deurbeslagproducent AMI

“We hebben tijd gestopt in onze duurzaamheidsambities, omdat het zakelijk rustiger was. We gaan productgroepen toevoegen aan ons Cradle to Cradle Silver certificaat. Ons streven is om binnen ons totale assortiment te groeien van 85% naar 95% gecertificeerde producten. Ook hebben we de uitbreiding van onze poedercoat afdeling naar voren gehaald. Er staat nu een grotere, nóg efficiëntere productielijn voor gepoedercoat beslag.”

Robby van Wijngaarden, directeur bouwbedrijf Metz Nederland

“Ons bouwbedrijf heeft bijgedragen aan de zorg voor IC-patiënten. Niet aan het bed zelf, maar door voorzieningen voor de IC-bedden te verzorgen voor Rotterdamse ziekenhuizen. Ik zag grote saamhorigheid onder ons personeel. Ik vond het inspirerend en fantastisch om te zien dat onze collega's zich maatschappelijk inzetten. Veel was ongeschikt aan de uitbreiding van de IC-capaciteit.”



SNELLER MATERIALEN VINDEN IN VERNIEUWDE WEBSHOP

Mastermate heeft haar webshop vernieuwd. De zoekfunctie is verbeterd en de productinformatie wordt overzichtelijk weergegeven. Zo helpen we u beter en sneller aankoopkeuzes te maken!

Door de nieuwe zoekfunctie in de webshop krijgt u meteen relevante zoeksuggesties. Ook houdt hij rekening met typefouten en wordt u sneller naar relevante productgroepen en merken gestuurd.

Ook de opzet van de productpagina's is sterk verbeterd. De productinformatie wordt overzichtelijk weergegeven, productfoto's zijn groter en productinformatie is toegankelijk via tabbladen.

U bezoekt onze webshop via mastermate.nl/assortiment. U kunt de webshop op elk apparaat eenvoudig gebruiken. De webshop past zich aan naar het apparaat waarmee u de webshop bezoekt.



Nog geen webshopaccount?
Ga naar mastermate.nl/klant-woorden,
klik op 'Ik wil een webshopaccount'
en vraag uw webshopaccount aan.

SLIM ANKERPLAN

**Bestaat er
een ankerplan
voor kozijnen
waardoor de vakman
die het uitvoert,
sneller kan werken?**



“Ja, zo’n slim ankerplan bestaat. De ruwbouwspecialisten van Mastermate maken het voor u. Hoe doen we dat? We rekenen eerst precies uit welke verankering nodig is zodat het gebouw voldoet aan de geldende normen en kwaliteitseisen. In het ankerplan beschrijven we hoeveel ankers u nodig heeft om kozijnen en elementen te bevestigen. Ook staat in het ankerplan de positie van de ankerpunten vermeld. Uw timmerman kan zo met het ankerplan in de hand over de bouwplaats. Per kozijn kan hij zien welke verankering hij nodig heeft, wat de positie en hart-op-hartmaten van de ankerpunten zijn en met welke bevestigingsmiddelen hij die moet monteren. Onze ankerplannen bieden gemak, tijdwinst en zekerheid (zoals u ook kunt lezen in het interview op pagina 12). We geven u grip op het ruwbouwproces.”

- Jeroen Haijes, specialist ruwbouw

Heeft u een vraag
voor deze rubriek?
Stel 'm via
redactie@mastermate.nl



DUURZAME KITTEN

Maak kennis met de nieuwe generatie hoogwaardige, duurzame kitten van Bostik en bouw als professional slim aan een betere wereld.

Vanaf nu zijn de nieuwe Bostik Premium Aware kitten verkrijgbaar bij Mastermate. De breed toepasbare kitten zijn van de allerhoogste kwaliteit, duurzaam, milieuvriendelijk en toekomstgericht. Ook komen bij de verwerking veel minder schadelijke bestanddelen vrij.

TOPKWALITEIT

De duurzame Bostik Premium Aware lijn is van topkwaliteit. En dat is bijvoorbeeld te merken aan de H980 High Tack Premium constructie- en montagelijm (162901100, 162901143). Deze lijm heeft een extreem hoge aanvangskleefkracht, een hoge eindsterkte en kent geen randzonevervuiling waardoor die tevens toepasbaar is op natuursteen.

Alle producten uit de Bostik Premium Aware lijn zijn niet alleen breed toepasbaar op meerdere ondergronden. Ook hebben ze een lange levensduur. Dat is handig, kostenefficiënt én minder belastend voor het milieu.

DUURZAAM BOUWEN

De Bostik Premium Aware producten zijn geschikt voor BREEAM-projecten. BREEAM is 's werelds meest toonaangevende beoordelingsmethode voor duurzaamheid van gebouwen. Voor het vaststellen van afgiften van schadelijke vluchtige organische stoffen is het EMICODE®-classificatiesysteem ontwikkeld. Bostik Premium Aware heeft hier de beste waarde: EC1PLUS (extreem lage emissie uitstoot). De Bostik Premium Aware producten zijn ook gecertificeerd voor VOC A+ en M1.



MEER WETEN?

Ga naar mastermate.nl/assortiment
of vraag uw adviseur bij Mastermate.

5 VRAGEN

NAAR EEN GROEN ASSORTIMENT.

5 vragen over duurzame producten in ons assortiment. Waarom en hoe maakt Mastermate groene keuzes? Tactisch inkoper Jean de Rooij geeft antwoorden.

• Waarom verduurzaamt Mastermate haar assortiment?

Jean: “Dat is geen nieuw beleid maar zit in onze genen, we willen onze aarde zo gezond mogelijk doorgeven aan de volgende generaties, zelfs als deze opstelling ons bedrijfsresultaat negatief beïnvloedt.”

• Hoe verduurzaamt Mastermate haar assortiment?

“We bespreken met onze ketenpartners onze wensen tijdens strategische sessies. Onze ideeën toetsen we aan de stand van de techniek, de gezamenlijke ambities en de mogelijkheden. Een product vergroenen kost soms jaren research. Tijdens dit proces kijken wij ook steeds of een product breed toepasbaar is en eenvoudig te verwerken blijft. Op korte termijn kan een aanpassing van een verpakking vaak al milieuvoordeel opleveren.”

• In welke productgroepen zie je die groene keuzes?

“Die zie je bij verschillende productgroepen, zoals sanitair, deurbeslag en katten. Grohe en IdealStandard produceren energiezuinig en waterbesparend sanitair. AMI produceert deurbeslag volgens het Cradle to

Cradle-principe. En met de duurzame katten van Bostik hebben we een productlijn die breed toepasbaar én minder milieubelastend is. Ook zijn we met Makita een traject begonnen om losse machines in kartonnen dozen te leveren. Die hebben een lagere aanschafprijs en er wordt minder kunststof in omloop gebracht.”

• Mastermate experimenteert zelf met circulair assortiment. Hoe zit dat?

“Samen met een woningcorporatie en een sloopbedrijf zoeken we manieren om goede materialen uit sloopwoningen opnieuw te gebruiken in woningen (zie ook het artikel op pagina 16). Wasbakken, insteeksloten, oplegsloten, wasmachinekranen en deurdrangers gaan niet naar de stort, maar krijgen een tweede leven.”

• Wat hebben bouwers aan het duurzame assortiment?

“Onze duurzame productkeuzes helpen bouwende partijen. Door het toepassen van groene materialen kunnen zij voldoen aan de milieunormen van hun bouwprojecten. Denk bijvoorbeeld aan BREAAAM. Met het hergebruik van materialen helpen we bouwers en woningcorporaties om hun duurzaamheidsambities te realiseren.”



2030: ANDERS BOUWEN, NIEUWE PROCESSEN

De bouwsector staat voor een flink aantal opgaves. Het woningtekort, de energietransitie, de roep om circulariteit, noem ze maar op. Met de huidige manier van werken, lijkt het erop dat we deze uitdagingen niet op een gepaste manier kunnen oplossen. De roep om een slimmer bouwproces wordt steeds harder. Wat betekent dat voor het bouwproces en de rol van aannemers?

Het klassieke bouwen kent een proces en eindproduct dat jammer genoeg nog regelmatig suboptimaal is. Constructiefouten of gebreken, ze komen nog altijd voor. Ook legt de verder toenemende druk op de betaalbaarheid van woningen het bouwproces onder een vergrootglas. Deze betaalbaarheid staat haaks op de steeds strengere duurzaamheidseisen, de duurdere grond door binnenstedelijk bouwen en stijgende bouwkosten door de aanhoudende tekorten (die we voor de coronacrisis structureel zagen).

Woningtekort

Momenteel heeft Nederland een tekort van 331.000 woningen (4,2% van de woningvoorraad). Tussen

2020 en 2030 moeten in totaal 845.000 woningen worden gebouwd om aan de groeiende vraag te voldoen. De 'ladder voor duurzame verstedelijking' maakt bouwen aan de rand van een dorp of stad vrijwel onmogelijk. Nieuwbouw wordt bij voorkeur rond centra en stations uitgevoerd. Er is de komende jaren een focus op binnenstedelijk bouwen, inbreiding en hoogbouw. Dit zorgt voor relatief moeilijk bereikbare, schaarse en dure locaties.

Bepalende regelgeving

In het kader van bouwkwaliteit zal de wet Kwaliteitsborging voor het bouwen (Wkb) een rol gaan

spelen. Deze wet gaat naar verwachting vanaf 1 januari 2022 stapsgewijs in. De Wkb heeft als doel de bouwkwaliteit en het bouwtoezicht te verbeteren. Een belangrijke verandering is dat aannemers aansprakelijk worden voor alle gebreken die na oplevering optreden, ook als een opdrachtgever de gebreken had kunnen zien bij de oplevering. Daarnaast spelen de toenemende regels voor de duurzaamheid van gebouwen een grote rol. Nieuwe woningen en utiliteitsgebouwen moeten via de BENG-eisen bijna energieneutraal zijn. Ook wordt er gestreefd naar een volledig circulaire bouw in 2050. De Milieuprestatie Gebouwen (MPG) wordt de komende jaren ingezet ter bevordering van het hergebruik van grondstoffen en bouwmaterialen. Een belangrijke uitdaging is dat een energieneutraal gebouw niet per se een circulair gebouw is, wat intensieve samenwerking tussen de verschillende bouwdisciplines vereist.

Opkomst modulair bouwen

De genoemde vraagstukken zullen een aanjager zijn voor de verdere opkomst van industrialisatie, modulair bouwen en bouwconcepten. Het industriële karakter en de toepassing van assemblage bieden onder andere voordelen op de

gebieden van procesoptimalisatie en faalkostenreductie. Dat heeft ook een positief effect op de prijs van woningen en de snelheid van het bouwproces. Daarnaast liggen er kansen voor verbeterde circulariteit en reductie van stikstofdepositie. De vraag naar geïntegreerde en garandeerde kwaliteit zal ook een boost zijn, want leveranciers zullen steeds meer beoordeeld worden op basis van prestatie-eisen.

DE BOUWPLAATS WORDT STEEDS MEER EEN MONTAGEPLAATS

Aan de hand van integrale bouwconcepten kan bovendien gemakkelijker de garantie worden gegeven dat een gebouw aan de gestelde eisen voldoet en blijft voldoen en dat de verschillende disciplines perfect met elkaar zijn geïntegreerd. Dit maakt de aankoop van een bouwconcept ook aantrekkelijk voor opdrachtgevers op de nieuwbouw- en renovatiemarkt.

Van bouw- naar montageplaats

De bouwplaats wordt steeds meer een montageplaats. De traditionele rol van aannemers, waarbij vooral managementcapaciteit wordt geleverd en uitvoerende taken worden ingekocht via onderaannemers, zal hierdoor veranderen. Grotere aannemers

die zelf ontwikkelen zullen waarschijnlijk vaker integrale concepten gaan aanbieden in samenwerking met toeleverende partijen. Kleinere aannemers zullen mogelijk sterk afhankelijk worden van het inkopen van ruwbouwoplossingen. De focus op modulair bouwen schept ruimte voor een zogenoemde *system integrator*: een partij die voor opdrachtgevers van deelcomponenten van verschillende leveranciers een integraal op maat gemaakt product maakt.

De groothandel als spil

Bij dit alles blijft de groothandel een essentiële rol spelen. Er is namelijk vaker gespecialiseerd vervoer en juist in time-levering vereist. Zo worden bij veel integrale totaalconcepten de verschillende componenten vaak in een keer naar de bouwplaats verscheept. De groothandel zal zich de komende jaren nog sterker ontwikkelen als partij die de aannemer bij deze veranderende behoefte in voorraad en logistiek ondersteunt. De focus op binnenstedelijk bouwen vereist slimme logistieke oplossingen. De technische groothandel zal hierin als essentiële spil fungeren.

bron: Bouwkennis



GEMAAKT
MET
MASTERMATE



PIEKFIJNE BEDRIJFSKLEDING

Bouwbedrijf Constructif verzorgt een verbouwing bij de TU Delft. Hier zijn de vakmannen van het bouwbedrijf aan de slag in een toiletgroep van de universiteit. Ze werken met gereedschappen en elektrische machines die Mastermate heeft geleverd. Qua werkkleding lopen ze er piekfijn bij. Mastermate verzorgde in nauwe samenwerking met Constructif een riant pakket bedrijfskleding waar de medewerkers trots op zijn.

VAST, ZEKER EN SNEL.

Verankeren met een praktisch ankerplan

KlaassenGroep Vestiging Arnhem schakelde Mastermate in om een gedegen ankerplan te maken voor een nieuwbouwproject. Uitvoerder Bouke Vissers is er content mee. “Het scheelt tijd, geld, biedt gemak en geeft zekerheid.”

De verankering is een klein onderdeel van een nieuwbouwproject, en daarom niet minder belangrijk. Want elke ketting is zo sterk als de zwakste schakel. Daarom moet de verankering van kozijnen in een gebouw dik in orde zijn. Dat is het geval bij de bouw van een appartementencomplex in Bemmelerwaard. KlaassenGroep Vestiging Arnhem schakelde de ruwbouwspecialisten van Mastermate in om een goed ankerplan te maken. Uitvoerder Bouke Vissers is er blij mee. “Het scheelt tijd, geld, biedt gemak en geeft zekerheid dat de verankering aan de gewenste normen voldoet.”

Verankering kozijnen precies berekend

De grove contouren van het gebouw, een U-vormig complex met daarin 24 appartementen, zijn al goed zichtbaar tussen de opgetrokken steigers. Juist in deze fase, de ruwbouw, is de verankering van de kozijnen aan de orde. Patrick Wempe is technisch

adviseur ruwbouw bij Mastermate. Hij maakte het complete ankerplan voor de bouw in Bemmelerwaard. Patrick: “Simpel gezegd betekent dit dat ik precies heb berekend en beschreven hoeveel en welke ankers er allemaal nodig zijn. Dat kan namelijk per kozijn verschillen. Ook factoren als draagkracht en materiaal waarin de ankers worden bevestigd, spelen daarbij een rol. Zo moet je voor kalkzandsteen andere bevestigingsmaterialen gebruiken dan in beton. Ook geven we adviezen hoe te werken bij bijvoorbeeld luchtdicht bouwen in energieneutrale woningen. Dat is hier in Bemmelerwaard niet aan de orde, maar het is allemaal onderdeel van onze oplossingen.”

Ankerplan biedt houvast

Het ankerplan is een boekwerkje vol codes en tekeningen. Hierin staat precies waar welke ankers moeten komen. Het biedt houvast aan de werklui. “Onze

timmerman gaat met het ankerplan in de hand over de steigers en kan per kozijn zien welke ankers hij nodig heeft, om de hoeveel centimeter ze moeten worden bevestigd en waarmee”, vertelt Bouke. Hij werkte op een vorige bouw ook al met een ankerplan van Mastermate en dat beviel zo goed, dat hij de ruwbouwspecialisten nu weer inschakelde. “Het scheelt

**“ONZE TIMMERMAN GAAT
MET HET ANKERPLAN
OVER DE STEIGERS EN KAN
PER KOZIJN ZIEN WELKE
ANKERS HIJ NODIG HEEFT.”**

tijd en werk. Iedereen weet precies wat hij moet doen en de benodigde materialen worden allemaal netjes op de bouw geleverd.”

As-built dossier

Een ander belangrijk aspect is veiligheid en kwaliteitsborging. Voor elk type verankering gelden verschillende normen en belastingen. Mastermate rekent precies uit welke ankers nodig zijn zodat het gebouw voldoet aan de eisen. De klant kan het advies toevoegen aan zijn as-built dossier in het kader van de wet Kwaliteitsborging voor het bouwen. Bouke is blij met het rekenwerk en advies van Mastermate: “Daardoor weten we niet alleen dat de bouw op dit punt veilig en degelijk is, het is ook allemaal gedocumenteerd en kan worden getoond aan de opdrachtgever.” Dat is ook wel eens anders, weet Vissers. “De verankering was



vaak min of meer nattevingerwerk, zeker in het verleden. Met de materialen die Mastermate adviseert, weten we dat we goed zitten.”

Na de bouwtekening aan de slag

KlaassenGroep Arnhem riep de hulp van Mastermate in een vroeg stadium in. Dat werkt het prettigst, vinden Wempe en Vissers. “Als de bouwtekeningen definitief zijn, kun je aan de slag met het ankerplan. Dan heb je alle benodigde gegevens”, legt Patrick uit. Vissers vult aan: “Als de bouw in volle gang is en je al stelkozijnen plaatst, ben je te laat. Zeker als er nog onverwachte wijzigingen zijn, wat eigenlijk altijd zo is op een bouw.”

Daarom is goede communicatie tussen de samenwerkende partijen belangrijk, stelt Patrick. Of dat nu in het allereerste stadium van tekenen en berekenen is of later, tijdens de ruwbouw. “We gaan uit van de papieren situatie, maar de praktijk is vaak weerbarstiger. Door goed te blijven overleggen, komen we tot de beste resultaten.”

Bouke Vissers (l) van Klaassen Groep Arnhem en Patrick Wempe (Mastermate)



EPDM

Houd het water buiten

Water dat door de gebouwschil binnendringt kan zorgen voor lekkage, schade en een ongezonde woning. Met deze producten uit hoogwaardig EPDM blijft het water gegarandeerd buiten.

EPDM FOLIES

EPDM folies zijn waterkerende folies en volledig UV- en ozonbestendig. Daarbij zijn deze folies soepel, elastisch en scheurvast. Deze eigenschappen zorgen ervoor dat EPDM folies de levensduur van het gebouw meegaan. Uit voorraad leverbaar in vele breedtes en diktes voor toepassing als slabbefolie in de spouw rondom kozijnen tot dakbedekking op platte daken.



ZELFKLEVENDE EPDM

Zelfklevend EPDM kan toegepast worden voor verschillende lucht- en waterdichtingen. Zelfklevend EPDM met een kleeflaag van acryl wordt verwerkt op vlakke ondergronden. Zelfklevend EPDM met een dikke kleeflaag van butyl kan verwerkt worden op ruwere ondergronden en is geschikt voor het waterdicht bekleden van dak- en kilgoten.



EPDM LOODVERVANGER

Betaflex is een loodvervanger gemaakt van EPDM dat is voorzien van strekmetaal waardoor het eenvoudig in vorm kan worden geklopt of gevouwen. Betaflex beschikt over de eigenschappen van bladlood met de voordelen van EPDM; licht in gewicht, milieuvriendelijk en recyclebaar, eenvoudig te verwerken en minder gevoelig voor diefstal.

Meer weten over dit product?
Vraag informatie of advies aan
uw adviseur bij Mastermate.



STRETCHSTOF WINTERKLEDING TEGEN WEER EN WIND

Ook in het najaar moeten uw vakmensen aan de slag. Welke winterkleding beschermt uw vakmensen tijdens koude en natte dagen het best? Winterkleding van stretchkwaliteit is een goede keuze: het is elastisch, robuust én houdt weer en wind buiten.

Winterkleding uit de kledinglijn Advanced van Mascot biedt veel mogelijkheden om uw vakmensen aan te kleden voor de koude en natte dagen. Deze kledinglijn heeft onder andere een winterjack, een vest, een trui én een werkbroek. Het winterjack (artikelnummer 151402949) van Climascot stretchmateriaal is licht in gewicht, slijtvast en zorgt voor een efficiënte isolatie. Deze jas biedt veel bewegingsvrijheid en is wind- en waterdicht. Het vest (151419558) zit comfortabel en heeft een inwendige windvanger. De trui (151402884) is ademend, winddicht en waterafstotend. De werkbroek met kniezakken (151411417) is licht, slijtvast en heeft een waterafstotende finish.

Laagjes

Wilt u uw vakmensen goed beschermen tegen het winterweer? Kleeft ze dan met laagjes. Meer tips over werkkleding voor de winter vindt u op mastermate.nl/vakkennis.



Winterkleding uit de kledinglijn Advanced van Mascot.
© Mascot

MASTERMATE ONTZORGT BOUWBEDRIJF CONSTRUCTIF BIJ BEDRIJFSKLEDING

Roar Gaikhorst (specialist veilig werken Mastermate) zorgde er samen met Constructif-uitvoerder Jeroen Keller voor dat er dat er nieuwe bedrijfskleding kwam voor het bouwbedrijf.

Mastermate verzorgde een compleet kledingpakket met daarin een zomer- en winterjas, helm, muts, pet, drie t-shirts, twee polo's, twee truien, twee type broeken met riem en losse spijkerzakken, schoenen en potlood plus duimstok. Jeroen was blij met de hulp Roar: "Mastermate heeft ons een compleet pakket werkkleding aangereikt. We zijn volledig ontzorgd met hele korte lijntjes."

Wil je het hele interview lezen?
Ga naar mastermate.nl/vakkennis



PIONIEREN IN CIRCULAIR ONDERHOUD

Een gesloten kringloop van materialen en géén afval in het bouwproces: dat is het doel van woningcorporatie BrabantWonen, Sloopbedrijf A. van Liempd en technische groothandel Mastermate. We bespreken de uitdagingen en de ambities van deze pioniers-samenwerking in een digitaal rondetafelgesprek.

Links: Barthel van Dinther (Sloopbedrijf A. van Liempd,
Rechtsboven: Bas Willemsen (Mastermate),
Rechtsonder: Joris van Lokven (BrabantWonen).



Bij slopen denk je van oudsher aan het afbreken van gebouwen, zodat er ruimte ontstaat voor een vervangend gebouw. Barthel van Dinther, commercieel manager bij Sloopbedrijf A. van Liempd, ziet dat anders: “Wij zijn geen slopers, wij delven grondstoffen. De gebouwde omgeving is de grondstoffenbank van de toekomst. Op die manier zorgen wij dat materialen van woningcorporaties, waaronder BrabantWonen, op een verantwoorde manier behouden blijven.”

Materialen uit gezonde en gesloten kringlopen

Joris van Lokven is manager dagelijks onderhoud bij BrabantWonen. Hij vertelt: “Als corporatie nemen we het voortouw op circulair gebied. Bij BrabantWonen werken we conform The Natural Step methode. Onze doelstelling: in 2050 geen afval meer produceren en volledig circulair zijn. Het streven is dat al onze materialen en gebouwen uit gezonde en gesloten kringlopen komen en daarin terugkeren. Zowel bij bouw als bij onderhoud en sloop.”

Tijdens een bezoek aan Van Liempd raakte Joris geïnspireerd door de visie van het bedrijf op circulariteit en hun productenscala dat geschikt is voor hergebruik. Dat bracht hem op het idee om Mastermate aan te haken. Joris: “Ik dacht: Zou Mastermate de materialen aan ons kunnen terugleveren die bij Van Liempd uit de sloop vrijkomen? Dan kunnen we materialen hergebruiken in ons dagelijks onderhoud. Dat zou een mooie oplossing zijn voor het logistieke gedeelte van de cirkel.”

Samen optrekken

Ook Mastermate zag de kansen op het gebied van duurzaamheid. Bas (directielid Mastermate) geeft aan dat Mastermate als groothandel en totaalleverancier voor woningcorporaties de fijndistributie verzorgt in dit verhaal: “Wij weten wat er door A. van Liempd aangeleverd wordt, monitoren de voorraad en verzorgen de uitlevering aan vaklieden van BrabantWonen. Net als de andere partners voelen wij heel sterk dat we onze maatschappelijke verantwoordelijkheid willen pakken. Een circulaire economie kun je alleen samen bereiken. Daarom zijn we blij met deze pilot.”

Pionieren gaat met vallen en opstaan. Joris weet wat de grootste uitdaging aan de kant van BrabantWonen zal zijn: “Onze vaklieden, die de reparaties uitvoeren bij

de mensen thuis, moeten heel goed kunnen uitleggen waarom we circulair werken. Veel huurders zullen toch liever voor nieuwe materialen kiezen. Daarom is de onderbouwing zo belangrijk.”

“SAMEN VANGNET CREËREN OM NIET ZOMAAR MATERIALEN OP DE STORT TE GOOIEN.”

Voor Mastermate is het belangrijk om steeds af te stemmen met A. van Liempd welke producten het meest geschikt zijn voor circulaire inzet, aldus Bas: “Elke woning die gesloopt wordt, biedt andere kansen voor materiaalhergebruik. Dus moeten we samen optrekken.” Barthel beaamt dit: “Al doende leert men en dat is ook het interessante aan deze pilot. We leren elke dag beter waar we op moeten letten. Mastermate heeft daar een centrale rol in, want het gaat uiteindelijk om de distributie van de materialen die wij aanleveren. Er kunnen producten afvallen, maar ook bijkomen. Die reis maken we samen en het is echt maatwerk.”

Vertrouwen en inspireren

Werken met circulair assortiment is anders dan met producten die nieuw van de leverancier komen, vertelt Bas: “De aanvoer is bijvoorbeeld onregelmatiger. Voor de circulaire producten is het afwachten hoe goed ze uit het sloopproces komen. Daarna ga je inschatten of de materialen echt hergebruikt kunnen worden. Dat is een leerproces.”

Joris is het hiermee eens: “We hebben veel vertrouwen in elkaar en hebben continu contact onderling. Als er een hobbel op de weg is, dan zoeken we samen naar oplossingen. Vanuit dit enthousiasme willen we het breder trekken binnen onze organisatie. En we willen andere organisaties die met Mastermate samenwerken bij de levering van onderhoudsmaterialen inspireren.”

Barthel heeft een mooie afsluiter: “We creëren samen het vangnet om niet zomaar materialen in de verbrandingsoven of op de stort te gooien. We hebben het proces goed staan. Nu is het tijd om de details aan te scherpen voor alle partijen zodat circulair onderhoud het nieuwe normaal wordt.”

#SAMEN STERK



Plantjes voor positiviteit

In het begin van de coronacrisis was het tijd voor een beetje positiviteit. In maart deelden we plantjes uit aan klanten. Met deze actie steunden we een kweker die de plantjes anders moest vernietigen. Het bracht kleur en vreugd bij klanten, zorginstellingen en bij de mensen thuis.



Beschermende overalls geleverd

Vincent Witte (Mastermate Den Haag-Binckhorst) regelde begin maart 450 overalls voor het ambulancepersoneel van de GGD Haaglanden. Het ging om vochtafstotende overalls die de GGD niet meer kon krijgen via de vaste leverancier van medische arbeidsmiddelen. Via een vakman kwam de GGD in contact met Mastermate. Vincent leverde de overalls uit voorraad van een aantal vestigingen.

Snel schakelen voor een coronatestlocatie

De GGD Rotterdam-Rijmond zette begin juni een coronatestlocatie op in de gemeente Nissewaard. Net voor het Pinksterweekend kreeg Mastermate de vraag om kort na het weekend een speciaal type kabelbruggen te leveren. Patrick Schenk (Mastermate Spijkenisse) schakelde snel met de leveranciers en leverde de kabelbruggen op tijd.



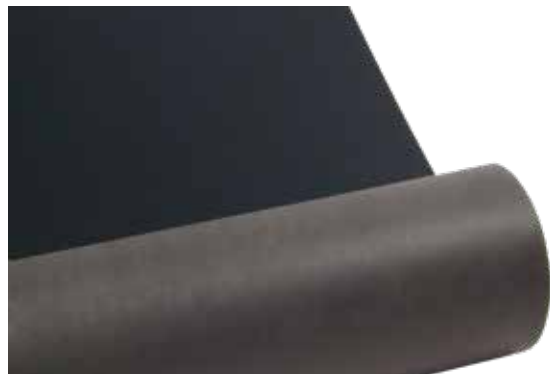
RUWBOUW.

Goede waterkering en vochtregulatie vraagt om de juiste keuze van folie.

GEVELFOLIE

MorgoFassade Economic is een UV-gestabiliseerd gevelfolie voor toepassing achter gedeeltelijk open gevels tot 20 mm open voeg, maximaal 20 procent open per vierkante meter. De folie weegt circa 200 gram per vierkante meter, is waterkerend, damp-open en is brandklasse B-s1,d0 volgens Euroclass EN 13501 gecertificeerd. Deze eigenschappen zorgen ervoor dat de folie de achterliggende constructie maximaal beschermt.

191412813



DAK- EN WANDFOLIE

MorgoVent 150 is een drielaags dak- en wandfolie, voorzien van een polypropreen top- en onderlaag, met daar tussen een High Breathable Film (HBF). De folie beschikt met een W1 classificatie over uitstekende waterkerende eigenschappen, is zeer damp-open en weegt circa 140 gram per vierkante meter. MorgoVent 150 dak- en wandfolie beschermt het gebouw optimaal tegen weersinvloeden.

191412422



Meer weten?
Ga naar mastermate.nl/assortiment
of vraag uw adviseur bij Mastermate.

DAMPDICHT E FOLIE

Profol Reflex is een meerlaags gewapende polyethyleen folie voorzien van een aluminium laag. Door deze alu laag neemt de dampremmende waarde significant toe. Deze folie is uitermate geschikt als hoogwaardige dampremmer aan de binnenzijde van de constructie. De Profol Reflex draagt in combinatie met een (20 mm) spouw ook nog bij aan extra isolatiewaarde. Profol Reflex mag zelfs worden gebruikt in zwembaden en sauna's. In deze toepassing de overlappen altijd afwerken met alu tape.

191412120



COLOFON

Jaargang 2, nr. 2, najaar 2020

Het relatiemagazine Maximaal wordt twee keer per jaar verspreid onder klanten van Mastermate.

Reageren? Via redactie@mastermate.nl of Redactie Mastermate Maximaal, Postbus 591, 7300 AN Apeldoorn.



OOK WIJ ZIJN MASTERMATE.

Moeder Thea en dochter Sylvia werken
allebei bij Mastermate in Apeldoorn

“In 1997 begon ik bij Mastermate in Zwolle, dat toen nog niet zo heette trouwens. Ik deed voornamelijk administratief werk,” aldus de vrolijke Thea Konkelaar. “Er kwam steeds meer op mijn bordje te liggen en ondertussen kwam Sylvia ook bij Mastermate werken. Zij mocht mij zelfs assisteren.”

Sylvia van Limburg, al even opgewekt als haar moeder, vult aan: “Dat was in 2007. Tja, en langzaam nam ik het werk van mijn moeder over...” Thea, lachend: “Van je dochter moet je het maar hebben, hè? Nee hoor, ik wilde sowieso al meer de commerciële

kant op dus dat kwam mooi uit.” Sylvia: “Sinds 2018 werken we beiden in Apeldoorn, ik coördineer de centrale administratie van de vestigingen in noord- en oost-Nederland.”

Thea: “Inmiddels doe ik weer ander werk. Plannen en coördineren, dat ligt mij wel. Ik houd mij bezig met storingen en met het plannen van service-onderhoud en montagewerkzaamheden.” Sylvia: “In het begin zagen mijn moeder en ik elkaar heel vaak, we zaten zelfs naast elkaar. Nu is dat niet meer het geval. Zij zit een verdieping onder mij. Of we in deze coronatijd

goed vanuit huis kunnen werken? Ja, heel erg goed.” Thea: “Sterker nog, ik maak nu zelfs meer uren. Je ploft ’s ochtends al neer en je hebt geen reistijd meer hè.”

Sylvia: “Deze groene omgeving helpt ons goed om het hoofd lekker leeg te maken. Het is zalig om na een werkdag even wat te bewegen en dan wandelen wij vaak hier in het natuurgebied. We komen dan altijd langs dit Zwolse sluisje. Het is een rondje van zo’n drie kilometer, maar we verlengen de wandeling ook wel, dan lopen we via de stad. Heerlijk!”