

MAXIMAAL.

Mastermate Magazine | Jaargang 3, nr. 2, najaar 2021



www.mastermate.nl



P.8 Industrieel bouwen
Industriële oplossingen voor woningbouw

P.16 Mastermate cilinders
Voor een goed sluitplan

TRANSFORMATIE

P.12

INHOUD.

Mastermate Magazine | Jaargang 3, nr. 2, najaar 2021

- 3 VAKNIEUWS**
De feiten | Webshop: winkelvoorraad bekijken
- 4 VAKNIEUWS**
Nemef Radaris ePro: oplossing voor zorgsector
- 5 STERK ADVIES**
Werken op hoogte
- 6 PRODUCTNIEUWS**
Loodervanger Pandser Fast Flash
- 7 5 VRAGEN**
Folies
- 8 VERGEZICHTEN**
Industrieel bouwen
- 10 GEMAAKT MET MASTERMATE**
Duurzaam appartementencomplex in Gouda
- 12 MIJN MAXIMALE RESULTAAT**
Transformatie met Blanksma Groep
- 14 ACHTER DE SCHERMEN**
Mastermate gaat voor duurzaam
- 16 SLUITPLANNEN**
Sluitplannen van Mastermate
- 18 UITGELICHT**
Uit ons assortiment
- 20 OOK WIJ ZIJN MASTERMATE**
Dick Veerman sr. en Tom Veerman

INDUSTRIEEL BOUWEN

P. 8-9



MIJN MAXIMALE
RESULTAAT

P. 12-13

Reageren? Via redactie@mastermate.nl of Redactie
Mastermate Maximaal, Postbus 591, 7300 AN Apeldoorn.

Lees dit nieuwsbericht online

DE FEITEN BOUWEN MET HOUT

Hout is een interessant bouw materiaal. Het biedt kansen voor duurzaamheid én bouwbedrijven.

700

Hout als bouw materiaal leidt tot een vermindering van de CO₂-uitstoot. In het meest gunstige scenario kan de CO₂-winst oplopen tot 700 miljoen ton wereldwijd. Goed voor het klimaat!



20%

Prefab houtskeletbouw leidt tot besparing op transportkosten, arbeidsuren en materiaalkosten. Sommige aannemers noemen een kostenvoordeel van zo'n 20% ten opzichte van traditionele bouw. Door minder transport- en hijsbewegingen daalt ook de stikstofuitstoot.



30%

Bouwen met hout (houtskeletbouw) gaat prima in combinatie met luchtdicht bouwen. Worden naden en kieren vak-kundig afgedicht met tapes en afdichtingsproducten, dan kan een energiebesparing tot 30% worden gerealiseerd.

Bron: ABN Rapport Bouwen aan een houten toekomst, morgofolietechniek.com, verbouwkosten.com, circulairebouweconomie.nl

WINKELVOORRAAD MATERIALEN SNEL BEKIJKEN

Als u snel materialen nodig heeft, is het fijn om te weten of Mastermate die op voorraad heeft. In onze webshop bekijkt u makkelijk en snel de voorraad van een product in de dichtstbijzijnde Mastermate-vestiging.

Zelf de voorraad checken

Op de productiepagina checkt u zelf de productvoorraad van alle vestigingen. Klik op de tekst "Toon voorraad van alle winkels". Voer een plaatsnaam, post-code of gps-locatie in. Daarna laat de webshop de productvoorraad zien van de vestigingen bij u in de buurt.

Materialen staan voor u klaar.

Wilt u meteen naar Mastermate om een product af te halen? Klik dan op 'Direct afhalen in deze winkel' en plan uw route naar de vestiging. Zeker weten dat de materialen klaarstaan? Neem contact op met de vestiging en vraag onze medewerker om de producten voor u klaar te zetten.

Snel aan de slag in de Mastermate webshop?

Ga naar mastermate.nl/assortiment



Profiteren van de voordelen
van de Mastermate webshop?

Vraag een webshopaccount aan

NEMEF RADARIS EPRO

UNIEKE OPLOSSING VOOR DE ZORGSECTOR

MEER WETEN?

Vraag uw Mastermate-adviseur om informatie! Mail info@mastermate.nl of bel 0900-0509

Om zorg thuis te kunnen verlenen is meestal toegang tot de woning van de cliënt noodzakelijk. Nemef Radaris ePro biedt een unieke en veelzijdige oplossing.

De uitdaging die Nemef aangaat is om voor vrijwel iedere Nederlandse voordeur een oplossing te leveren om op een eenvoudige manier zorgmedewerkers en mantelzorgers toegang te verlenen.

BAAS OVER EIGEN VOORDEUR

De cliënt of zorgorganisaties geven toegang via gedeeld sleutelbeheer. De cliënt of organisatie(s) bepalen binnen hun eigen beheeromgeving zelf welke medewerkers er toegang moeten krijgen. De toegang is via een webportal geregeld in de cloud. Deuren openen kan met een smartphone, afstandsbediening, keyfob of met een code door middel van een keypad.

COMFORT EN EENVOUD

Alle Radaris ePro producten die aan de deur gemonteerd moeten worden, maken gebruik van batterijen. Er wordt gebruikt gemaakt van standaard alkaline batterijen die de gebruiker desgewenst zelf eenvoudig kan vervangen. De Radaris ePro producten zijn geen stigmatiserende producten. Ze zijn onzichtbaar aan de buitenzijde.

APPARTEMENTENCOMPLEXEN.

In appartementencomplexen is toegang tot een voordeur veelal alleen mogelijk door één of meerdere centrale toegangsdeuren te passeren. Daarom biedt Radaris ePro ook voor die deuren een oplossing.

Het beslag van de Radaris ePro en de motorcilinder voldoen aan SKG***



(foto links) Zorg aan huis, zonder gedoe met sleutels.

WERKEN OP HOOGTE

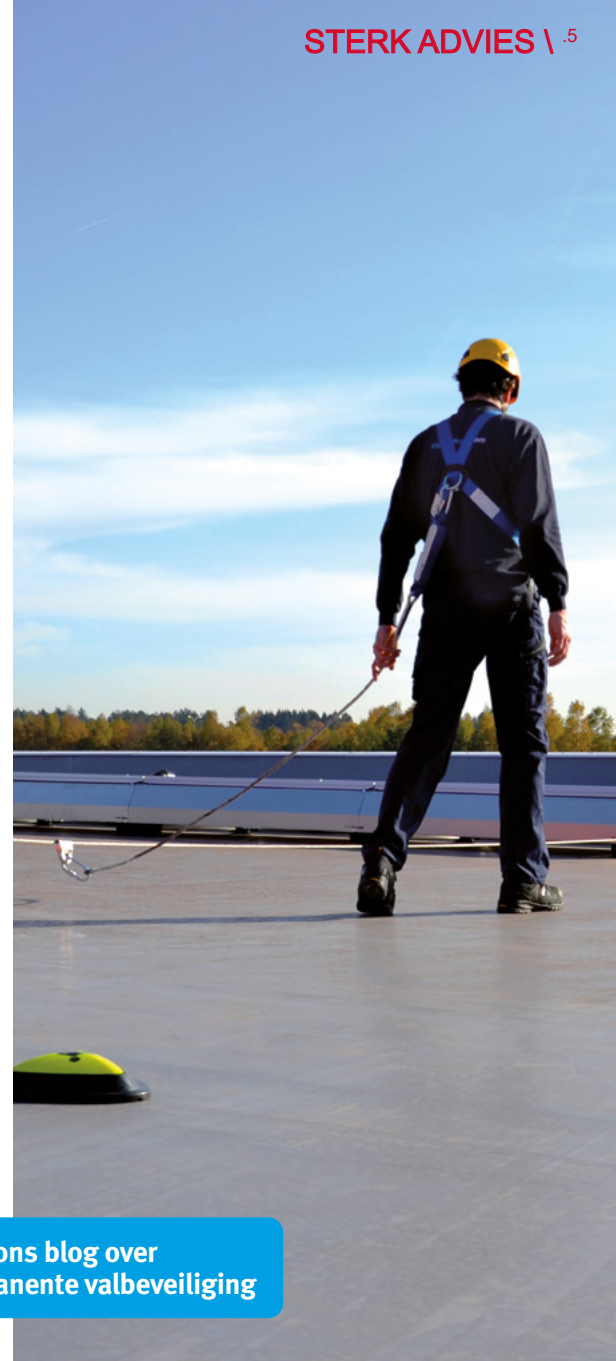
**Werken op een plat dak:
welke valbeveiliging
is nodig?**

“Werken uw vakmensen op hoogte (hoger dan 2,5 meter), dan moet u ze uitrusten met valbeveiliging. Welke valbeveiliging u precies nodig heeft, is afhankelijk van de precieze omstandigheden: het soort werkzaamheden, hoe vaak de werkzaamheden worden uitgevoerd en de ruimte op het dak. Dit bepaalt ook de keuze voor tijdelijke of permanente valbeveiliging. Een minimale uitrusting bestaat uit een veiligheidsharnas, bevestigingspunten (ankers) en een vanglijn. U kunt daarnaast kiezen voor safety straps. Bij een val voorkomen deze banden letsel door het hangen in een harnas. Denk aan afknelling van de bloedsomloop, pijn en flauwvallen. Ook is het goed uw vakmensen een klimhelm of stootpet te laten dragen. Bij een val van hoogte kan hoofdbescherming hoofdletsel voorkomen.”

- Roar Gaikhorst, specialist Veilig werken

Heeft u een vraag
voor deze rubriek?
Stel 'm via
redactie@mastermate.nl

Lees ons blog over
permanente valbeveiliging



PANDSER FAST FLASH.

EEN WATERDICHTE OPLOSSING VOOR DAK EN GEVEL.

Met de loodvanger Pandser Fast Flash verzorgt u makkelijk, snel en in één keer een waterdichte oplossing. Ideaal voor waterkering bij schoorstenen, spouwmuur en bij dakkapellen. Droog en stofvrij aanbrengen geeft het maximale resultaat.

BEHOUD VORM NA INSTALLATIE

De Pandser Fast Flash is over het hele vlak zelfklevend. Steen, dakpan, hout, PVC en ijzer: het kleef op elke ondergrond. Na het verwerken wordt deze loodvanger stugger. Omdat het strekmetaal van de Pandser geen geheugen heeft, gaat hij na de verwerking niet terug naar de oude vorm. De eerste generatie loodvervangers was minder vormvast, met “gapende” openingen tot gevolg. Met Pandser Fast Flash zijn zulke openingen uitgesloten. U heeft dus geen sealer, klemmen of dubbelzijdig tape nodig om deze loodvanger op zijn plaats te houden.



MAKKELIJK VERWERKEN

De Pandser Fast Flash is makkelijk te verwerken. Het materiaal is soepel en kan eenvoudig met de handen worden gevormd. Dit komt door het strekmetaal in deze loodvanger. Hierdoor kan de Pandser Fast Flash ongeveer 40% worden opgerekt in de lengte en 10% in de breedte. Er is een loodklopper (gevuld met zand) beschikbaar. Hiermee kunt u het materiaal met lichte inspanning op de goede plek krijgen. Deze loodvanger kan het hele jaar door onder extreme temperaturen van -40 tot +90 graden Celsius worden verwerkt.

De Pandser Fast Flash is verkrijgbaar in 4 kleuren: antraciet, zwart, steenrood en grijs. Leverbaar op rollen van 5 meter in de breedtes 28, 37, 56 en 112 cm. De kleuren steenrood en grijs en de maat 112 cm is op aanvraag leverbaar.

Bekijk in de webshop ons assortiment Pandser Fast Flash



5 VRAGEN

FOLIES.

Doordacht keuzes maken in foliemateriaal wordt steeds belangrijker. 5 vragen over folies.

• Waarom is de foliekeuze een belangrijk onderwerp?

Water is ondoorgrondelijk. Door de zwaartekracht beweegt water naar beneden. Toch kunnen zuigkracht en wind ervoor zorgen dat het water een weg naar binnen vindt. En als vocht in de woning niet naar buiten kan, krijg je condensvorming. Met de goede keuze van foliemateriaal op de goede plek maak je een duurzame oplossing.

• Waarom is de keuze van de goede folie moeilijk?

De folie is een belangrijk onderdeel van de waterkering en isolatie. Er is veel keuze. Je hebt dampdichte, dampdoorlatende, damp-open, dampremmende en dampwerende folie. Elke folie heeft zijn eigen eigenschappen. Uiteraard zijn er nog andere producten die water keren. Denk aan lood, loodvervanger, kitten, EPDM en DPC folie. Een verkeerde keuze heeft grote gevolgen.

• Wanneer kies je welke folie?

Het is belangrijk de folie te kiezen die past bij de situatie. Een dampremmende folie breng je aan aan de warme zijde (aan de binnenkant) van een dak of gevel. Damp-open folie wordt aangebracht aan de koude kant

(de buitenzijde) van een constructie, op zowel daken als gevels. Mastermate adviseert over de goede foliekeuze.

• Bouwen met hout is in opkomst. Wat betekent dit voor de keuze van folie?

Je wilt niet dat vocht zich ophoudt in de houten constructie. Dan kan het hout gaan rotten. Een dampscherm van een dampremmende folie houdt vochtige binnenlucht tegen, zodat er geen condensatie kan ontstaan aan de koude zijde van de constructie. Deze moet zeker 150 µm dik zijn.

Deze folie is tevens een belangrijk onderdeel van de luchtdichting in de constructie. Een damp-open folie bijvoorbeeld heeft twee functies: een waterkerende functie, om zowel regen als (stuif)sneeuw buiten de constructie te houden en een ademende functie. Deze ademende functie voert waterdamp vanuit de constructie af naar buiten. Hierdoor zal vocht dat in de constructie terecht is gekomen niet gaan condenseren. Anders kan dit leiden tot schimmels of houtrot.

• Is het aanbrengen van folie moeilijk?

Het aanbrengen van een folie is op zich niet moeilijk. Je kunt ze aan de constructie nieten, lijmen of tapen. Voor complexe waterkeringen geeft Mastermate uitleg op de bouwplaats over het aanbrengen van folie.

A blurred background image of an industrial building under construction, showing structural elements like steel beams and scaffolding.

INDUSTRIEEL BOUWEN.

Aangejaagd door het grote tekort aan woningen zoeken aannemers naar industriële oplossingen. Wat zijn de uitdagingen voor de aannemer? En hoe helpt de groothandel bij de industriële productie van woningen? Een tussenstand en een vooruitblik op industrieel bouwen.

Industrialisatie in de bouw is niet nieuw. Prefabelementen en complete prefabcomponenten worden al tientallen jaren toegepast in onze sector. Daarnaast zijn er complete casco-oplossingen, die tegenwoordig in praktisch alle materiaalsoorten (beton, hout, staalframe) worden ingezet. We zien steeds vaker de levering van modulaire componenten of zelfs complete modulaire units (meestal kleinere woningen). Deze vorm van industrieel bouwen leidt tot een volledig modulair pand (of tot een totaalontwerp om een gebouw te renoveren). Een woning wordt in een fabriek in modules gemaakt en op de bouwplaats gemonteerd. Het gaat dan vaak om een totaaloplossing die varieert van een component tot een hele woning. Dit artikel gaat vooral over de tweede vorm.

Marktaandeel groeit

Uit een inventarisatie van de industriële woningbouw in Nederland die Marjet Rutten (aanjager voor vernieuwing in de bouw-, installatie- en vastgoedsector) jaarlijks maakt, blijkt dat de markt van industrieel bouwen groeit. In 2019 kwamen er volgens dit overzicht*, 8.920 woningen uit de fabriek. Voor 2020 wordt geschat op 10.305 en de verwachting voor 2021 is 14.165 woningen. Dit zou een stijging van 37% betekenen in 2021. Het marktaandeel industriële woningen komt zo ongeveer uit op 20% van de totale verwachte nieuwbouwproductie (69.000, prognose BouwKennis, juni 2021). De grotere ontwikkelende bouwers doen al geruime tijd aan industrieel bouwen: Heijmans, VolkerWes-

sels, Van Wijnen en TBI. Juist ook partijen buiten de traditionele top-10 grootste bouwbedrijven timmeren aan de weg. Plegt-Vos is een voorbeeld, met onder andere het concept Huisvanu, ook Dijkstra Draisma is een koploper. Vanuit de unitbouw komen spelers op als De Meeuw en Jan Snel. Bovendien zijn veel partijen uit de timmerhoek in opkomst.

Sneller en goedkoper

Duurzaamheid, remontabel en circulair bouwen zijn belangrijke aanjagers van industrialisatie. De belangrijkste aanjager is het tekort aan betaalbare woningen. Industrieel bouwen betekent efficiënter en goedkoper bouwen. Er ontstaat een verkorte bouwtijd door het assembleren op locatie en het feit dat de productie (in optimale omstandigheden) in de wintermaanden doorloopt. Er is minder kans op bouwfouten, een effect dat door een herhaalbaar ontwerp en de daarbij horende leercurve kan worden versterkt. Automatisering, aanhoudende optimalisering en een toenemende schaalgrootte kunnen zorgen voor lagere kosten per eenheid product. Verwacht wordt dat BIM, digitale tweelingen en parametrisch ontwerpen zorgen dat industriële oplossingen nog meer uitblinken in precisie en flexibiliteit.

Ketensamenwerking

Schaalgrootte is dé uitdaging bij industrieel bouwen. Investerings in een fabriek vereisen volume en continuïteit. Belangrijke vragen voor de toekomst zijn: gaat elke speler vanuit een eigen

fabriek opereren? Of gaan bedrijven vanuit gezamenlijke fabrieken werken om investeringen en risico's te verdelen? Of worden woningen niet alleen voor 'eigen gebruik' geproduceerd, maar voor iedere aannemer (of wie dan ook) die het maar wil?

“DE GROOTHANDEL DENKT MEE EN ONDERSTEUNT BIJ DE ONTWIKKELING VAN EEN INDUSTRIEEL ONTWERP”

Verder is nauwere ketensamenwerking belangrijk voor het succes. Maatwerk en flexibiliteit vereisen een keten die feilloos op elkaar aansluit. Vroege afstemming van capaciteit en maatvoering tussen toeleveranciers zorgt voor een solide pijplijn.

De rol van de aannemer

Rond de (ontwikkende) aannemer en het aanbieden van industriële oplossingen ontstaan een aantal smaken. Er zijn ontwikkelende aannemers met een eigen fabriek waarin zij zo veel mogelijk zelf produceren. Aannemers kunnen ook opereren als system integrator. Die kopen deelproducten in en bundelen die tot een woning. Daarnaast ontstaan samenwerkingsverbanden tussen aannemers en fabrikanten. Zo gaat Van Wijnen samenwerken met VDL (fabrikant van auto's en bussen). VDL gaat de onderdelen maken voor de concepten van Van Wijnen. Ook bij industrieel bouwen moet er uiteindelijk werk worden verzet op de bouwplaats (assembleren) en is er een regisseur nodig voor het totale proces. Aannemers kunnen

dit blijven organiseren, maar deze regisserende rol is bij industrieel bouwen niet meer in steen gebeiteld.

Groothandel als spil

Als schakel tussen fabrikanten en uitvoerende bouwbedrijven, kan de groothandel zeker een plek in de markt van industriële oplossingen verwerven. De groothandel weet sectorbreed wat fabrikanten te bieden hebben en kan aanbieders van deelcomponenten bij elkaar brengen. Ook kan de groothandel meedenken en ondersteunen bij de ontwikkeling en doorontwikkeling van een industrieel ontwerp. Daarnaast kan de groothandel een aannemer ontzorgen bij het vinden en aanbieden van deelcomponenten (bijvoorbeeld deuren en hang- en sluitwerk). En natuurlijk blijft er altijd het traditionele element van verzorging van materialen naar, op en van de bouwplaats: ook assemblagepartners hebben just-in-time en just-in-place de juiste componenten nodig.

Bron: BouwKennis.

*Aanbieders produceren minimaal 50 gefabriceerde woon-eenheden. Een woning moet binnen een week wind- en waterdicht zijn en binnen een maand afgebouwd.

Foto links

Detail van de productielijn van Europrovy, fabrikant van kunststof kozijnen. De kozijnen worden ingebouwd in een houten stelkozijn en ingestort in een prefab betonwand.





GEMAAKT MET MASTERMATE

DUURZAME APPARTEMENTEN.

Giesbers Rotterdam bouwt in opdracht van Woonpartners Midden-Holland een appartementengebouw in Gouda. Dit complex bestaat uit 50 sociale woningen. De appartementen zijn volledig gasloos. Warmtepompen voorzien de woningen van verwarming. Mastermate heeft het ankerplan uitgewerkt voor de bevestiging van de stelkozijnen en hsb-wanden en zorgt

ervoor dat de materialen op het gewenste moment worden geleverd op de bouw. Ook geeft Mastermate advies voor het luchtdicht afwerken van de aansluitingen rondom de stelkozijnen en de hsb-wanden. Een partnerbedrijf van Mastermate brengt de afdichtingen aan.

TOP TRANSFORMATIE

De Blanksma Groep realiseerde de transformatie van een chic Haags kantoorpand naar high-end expat-appartementen. Voor dit prestigieuze project leverde Mastermate maar liefst 467 deuren. Algemeen directeur Mark van Gurp en Jan Bevaart (projectleider bij Mastermate) over deze uitdagende metamorfose.

Mark, wat kun je vertellen over het gebouw?

“Het gaat om een pand van rond 1930 waar vroeger woningen in zaten, daarna kreeg het een kantoorbestemming en nu kwamen er dus weer woningen in. Deze 42 luxe appartementen met een hoog afwerkingsniveau liggen aan de Stolkweg, één van de duurere straten van Den Haag. In 2018 hebben wij het gebouw eerst grondig onderzocht, want bij een oud pand weet je nooit wat je tegenkomt.”

Wat maakt het bijzonder voor jullie als aannemer?

“De planning was uitdagend, net als de keuzes die gemaakt moesten worden. Het was al met al best complex, een transformatie waarbij je een treintje op gang wilt krijgen. In de eerste woning waar je gestart bent ben je al aan het sauzen en in de laatste woning moeten de binnenwanden nog geplaatst worden. Een treintje dat door zo’n gebouw heen beweegt, gaat rollen waardoor je een beoogde planning realiseert. En daarbij: geen appartement was hetzelfde. Er was veel maatwerk nodig.”

En Jan, hoe zijn jullie als Mastermate aangehaakt?

“Mastermate heeft een offerte gemaakt bij de aanbesteding in 2017. Wij waren vooral betrokken vanwege de levering van de deuren, het hang- en sluitwerk en het uiteindelijke afhangen. Kijk, transformaties zijn altijd spannend omdat je tegen onverwachte zaken aan kunt lopen. We konden gelukkig veel deuren inmeten omdat de kozijnen er al bij stonden, maar in de laatste fase was het: de kozijnen zijn er nog niet, maar bestel de deuren alvast want we moeten ze over een paar weken hebben. Daar zit natuurlijk een risico aan vast.” Mark vult aan: “Van belang hierbij was ook: hoe dik worden de dek- en parketvloeren, die laatste hebben wij overigens niet zelf gelegd. Het lastige met de hoogte was dat de bestaande vloeren verschillende hoogtes hadden en je wilt dat ze uiteindelijk op één gelijke hoogte uitkomen. Dit was ook weer van invloed op de hoogte van de deuren.”

Wat was voor jullie samen de grootste uitdaging?

Mark: “Ik durf wel te stellen dat dat de voordeuren

waren, toch Jan? Die moesten aan nogal wat eisen voldoen. Zo moesten ze geluidwerend en zelfsluitend zijn, aangesloten op de brandmeldcentrale, 30 minuten brandwerend met een interne dranger. De deuren moesten daarnaast een motormeerpuntssluiting hebben, evenals een kabeldoorvoer en kabelovergang. Tot slot dienden ze een hoogwaardige eikenhouten afwerking te krijgen mét een valdeur. We zijn bij Blanksma vier à vijf maanden bezig geweest om de



“DE FLEXIBILITEIT VAN MASTERMATE IN HET STUREN IN HET VERLOOP VAN HET TRAJECT WAS GROOT”



Meer grip op uw transformatie?
Vraag advies aan Mastermate!

juiste deur te vinden. Uiteindelijk vond Jan in Limburg een leverancier. Daar zijn we met de opdrachtgevers nog langs geweest.” Jan: “Ik weet nog dat er flink wat druk zat op de levering, maar we hebben het gered. Ook al kreeg de fabrikant in coronatijd te maken met zieken. Het eindresultaat is wel dat het schitterende deuren zijn geworden. Eigenlijk was het achteraf gezien een mission impossible die toch maar mooi gerealiseerd is.”

Mark, hoe was de samenwerking met Mastermate?

“De samenwerking met Jan was sowieso top. Ik heb Jan héél vaak over de voordeuren gebeld. Hij heeft stad en land afgezocht. En gevonden, daar gaat het om.” Jan, aanvullend: “Voor mij was het bijzonder om te doen, want zo’n project heb ik beslist niet elke maand. Het ging om 467 deuren in totaal, waaronder de luxe voordeuren, HPL-deuren, dubbele deuren en een aantal deuren met glas.” Mark concludeert: “Voor wat betreft Mastermate; het hele plaatje klopte. In het voortraject de technische input, zoals de soorten krukken en de bemonstering, en ook in het afhangen, het hang- en sluitwerk en de montage van het deurbeslag. De flexibiliteit van Mastermate in het sturen in het verloop van het traject was groot. Doordat wij niet heel specifiek konden plannen, was dat voor Mastermate en de fabrikant vaak best een pittige uitdaging. Uiteindelijk hebben we het project met minimale vertraging weten op te leveren.”

DUURZAAM IN 2030.

Mastermate wil in 2030 een duurzame organisatie zijn. Richard Brinkman (directielid) en Jaël Voskamp (SGD impact manager) vertellen over de ambities. “Mastermate gaat een actieve bijdrage leveren aan het creëren van een betere wereld.”



Waarom gaat Mastermate met duurzaamheid aan de slag? Is dit nieuw?

Richard: “Duurzaamheid is niet nieuw bij Mastermate. We meten al langer onze CO₂-uitstoot en we bouwen circulair assortiment op. Wat nieuw is, is dat Mastermate niet langer wil volgen als het gaat om duurzaamheid. We gaan een actieve bijdrage leveren in het creëren van een betere wereld. We willen in de kopgroep plaatsnemen als het gaat om duurzaamheid.”

Is duurzaamheid een onderwerp dat voor jou persoonlijk belangrijk is?

Richard: “Natuur, bouwen en mensen zijn drie dingen die me dagelijks bezighouden. Ik vind het leuk om met collega’s aan het werk te zijn en ik ben een liefhebber van de natuur. En we werken samen met de bouwbranche, die geweldig mooie dingen maakt. Ik vind het mooi dat we met duurzaamheid die drie dingen – natuur, bouwen en mensen – nog dichterbij elkaar gaan brengen.”

Wat gaat Mastermate nu anders doen?

Jaël: “De losse initiatieven die binnen Mastermate bestaan, gaan we breder trekken. We ontwikkelen een doordacht duurzaamheidsbeleid. We kiezen

thema's waarop Mastermate maximaal positieve impact heeft. Denk aan duurzame bouwproducten, welzijn van medewerkers en duurzaam transport. Negatieve impact verkleinen blijft ook een belangrijk punt. We zullen bijvoorbeeld altijd producten blijven inkopen, waardoor we indirect grondstoffen gebruiken. Maar we kopen dan wel in op een verantwoorde manier en kiezen voor circulaire producten waar dat kan. Door focus aan te brengen, gaat Mastermate echt resultaat boeken op het gebied van duurzaamheid."

Wat is het doel van Mastermate?

Richard: "Mastermate wil in 2030 een duurzame organisatie zijn. We willen de negatieve impact op het milieu, de mens en de maatschappij verminderen en onze positieve impact vergroten." Jaël legt uit wat duurzaamheid voor Mastermate betekent: "We kijken naar onze invloed op duurzaamheid in brede zin. Het gaat niet alleen om milieu. Ook een gezonde werkplek, gelijke kansen, mensenrechten en een rechtvaardige economie horen daarbij. Het gaat over oog hebben voor elkaar, de maatschappij en het milieu op de lange termijn."

Welke aanpak kiest Mastermate?

Jaël: "We gebruiken een internationaal raamwerk: de Sustainable Development Goals, de SDG's. Deze Duurzame Ontwikkelingsdoelen zijn ontwikkeld door

de Verenigde Naties en aangesloten landen. De Nederlandse overheid onderschrijft de SDG's. Ook steeds meer bedrijven werken ermee. De 17 doelen bieden een alomvattend raamwerk, dat bijdraagt aan een betere wereld voor iedereen, economisch, sociaal en voor het milieu. De doelen zijn uiteenlopend, en tegelijkertijd inherent aan elkaar. We willen zorgen dat we met onze keuzes volledig duurzaam zijn, en niet met onze ene hand aan een doel bijdragen en tegelijkertijd met onze andere hand een doel tegenwerken. Mastermate gaat niet aan al die 17 doelen werken. Wij hebben maximaal duurzame ambities voor 2030, en die dragen bij aan een aantal van de SDG's."

"HET VERDUURZAMEN VAN BEDRIJFSVOERING, WERKGEVERSCAP EN DIENSTVERLENING ZIJN DE PIJLERS VAN ONZE AANPAK."

Aan welke doelen gaat Mastermate werken?

Richard: "Het verduurzamen van onze bedrijfsvoering, ons werkgeverschap en onze dienstverlening zijn de pijlers van onze aanpak. Zo willen we in 2030 volledig CO₂-neutraal zijn. Ook gaan we voor Zero Waste, onze afvalstroom van niet-recyclebaar bedrijfsafval moet naar nul." Jaël vult aan voor werkgeverschap: "De ambitie van Mastermate is dat we

in 2030 bekend staan als één van de beste, meest betrokken werkgevers in Nederland. Werknemers krijgen nog meer ruimte om zichzelf te ontwikkelen en als vrijwilliger actief te zijn in de regio." En dan is er nog circulariteit. Richard: "In de bouwketen willen we een aanjager zijn van circulair bouwen, door het adviseren over circulaire bouwmethodes en het leveren van circulaire producten."

Wat gaan klanten en relaties merken van de duurzame ambities van Mastermate?

Richard: "In deze eerste fase zijn we bezig met het meten van onze negatieve impact en het uitwerken van concrete acties. Denk aan het duurzaam inrichten van onze logistiek en dienstverlening. Ook gaan we steeds meer duurzame producten in ons assortiment opnemen. Met leveranciers gaan we gesprekken aan over het ontwikkelen van een duurzame productieketen. Circulariteit en duurzaamheid worden een leidend thema."

**Lees het hele interview
op onze website**

MASTERMATE CILINDERS

Een sluitsysteem moet passen als een jas. Het regelt de toegang tot het gebouw en het past bij de gebruikers van de sleutels. En het is goed en snel te monteren door de aannemer. Hans Swikker: “Met de Mastermate cilinders maken we een sluitplan dat voldoet aan de wensen voor toegangscontrole, gebruikersgemak en montage.”

Bij het ontwerp en de aanleg van een sluitplan komt veel kijken, weet Hans, projectmanager bij Mastermate Beverwijk. Hans heeft in 24 jaar heel wat sluitplannen gemaakt en bouwprojecten begeleid. “Je hebt de wensen van de opdrachtgever, die de toegang van het gebouw goed wil regelen. De aannemer die het sluitplan plaatst, wil dat goed en snel doen. De gebruikers wil gewoon een sterke, passende sleutel die deuren opent. Toegangscontrole, gebruikersgemak, montage: met de Mastermate cilinders maken we een sluitplan dat voldoet aan alle wensen.”

Goed luisteren

Het maken en aanleggen van een sluitplan begint met een goed ontwerp. “En een goed ontwerp maak je samen met je opdrachtgever,” legt Hans uit. Of het nu om een appartementencomplex, kantoorgebouw of zorgcomplex gaat, in gesprek kom je tot de beste oplossing. Hans: “Wat mijn collega’s en ik doen, is goed luisteren en vragen stellen. Welke gebruikers moeten welke deuren openen? Wie mag waar juist niet naar binnen? Zo denk je samen met je opdrachtgever een sluitplan uit.” Het ontwerp vertaalt Mastermate vervolgens naar een sluitsysteem. Dit kan een mechanische oplossing (met sleutels) zijn, een elektronische oplossing (met tags) of een hybride sluitsysteem.

Een doordachte cilinder

Voor mechanische sluitplannen heeft Mastermate meerdere eigen cilinder- en sleutelprofielen: de Mastermate profielen zijn met een merkbescherming of een technisch patent beschermd tegen onrechtmatig kopiëren.

“We hebben zelf aan de tekentafel gestaan van deze ranges,” vertelt Hans trots. “De cilinders zijn goed doordacht. Kwaliteit, inzetbaarheid en snelle montage, over al die aspecten hebben we nagedacht.” Ook over de levensduur. Hans legt uit: “De sleutel is van nieuwzilver gemaakt. Dit zorgt voor minimale slijtage aan de cilinder. Het gaat dus jarenlang mee! Ook zijn onze cilinders breed inzetbaar: van klein sluitplan tot complex sluitsysteem, het kan overal worden ingepast.”

Snel monteren

Mastermate kan de meeste sluitplannen binnen 3 tot 5 werkdagen leveren. In de verpakking van de cilinders en sleutels zit de oplossing voor de snelle montage. En dit is interessant voor de aannemer die de cilinders monteert. Hans: “Het komt voor dat leveranciers de cilinders per stuk verpakken, met de sleutels verpakt in





**SAMEN
VOOR UW
MAXIMALE
RESULTAAT.**

**Wilt u een passend sluitplan?
Maak een afspraak met onze adviseur**

een plastic zakje. En dat alles willekeurig in dozen is gestopt. Dan is het plaatsen van cilinder veel uitzoekwerk. Je moet alle cilinders uitpakken en zelf uitzoeken waar je ze moet plaatsen. Dan is de kans groot dat het fout gaat.”

“DE CILINDERS ZIJN GOED DOORDACHT. OVER KWALITEIT, INZETBAARHEID EN SNELLE MONTAGE IS NAGEDACHT”

Hoe helpt Mastermate de aannemer met een snelle montage van de cilinders? Hans: “Wij leveren cilinders in een stevig montageplateau met stapelbare trays. In de trays zitten apart de cilinders en de sleutels. Alles is duidelijk gemarkeerd met de plaats. We kunnen de cilinders en sleutels bijvoorbeeld per verdieping aanleveren. Je zet de trays op je montagewagen, en gaat alle deuren langs. Geen uitzoekwerk, geen lange controles. Je weet zeker dat je de cilinders in de goede deur plaatst.”

Oplossing voor sleuteloverdracht appartementen

Mastermate blijft de eigen systeemcilinder verder ontwikkelen, vertelt Hans. Voor de sleuteloverdracht bij appartementencomplexen met een centrale toegangsdeur heeft Mastermate een oplossing bedacht. Hans vertelt over het probleem: “Als de bewoner de sleutel van zijn appartement krijgt, heeft hij een sleutel die tijdens de bouw van hand tot hand is gegaan. Iedereen die in zijn woning moest zijn – de aannemer, de stukadoor, de keukenboer – heeft hem gebruikt. Dat kan een onveilig gevoel geven.” Daarom heeft de Mastermate cilinder optioneel een wisselfunctie. Hans: “Bij de oplevering krijgt de bewoner een nieuw setje sleutels overhandigd. Als de bewoner deze nieuwe sleutel gebruikt, wordt de sleutel die tijdens de bouwfase gebruikt is onbruikbaar.”

Wilt u een passend sluitplan voor uw gebouw? Vraag advies via 0900-0509.

UITGELICHT

VANGLIJN

De Arrest White XL Sharp edge bestaat uit een kernmantellijn van 12mm met daaraan een valdemper. Bij een val wordt de valdemper geactiveerd waardoor de valkracht wordt gereduceerd tot minder dan 6 kilonewton (kN). De vanglijn bevat een beschermende coating die speciaal is ontworpen om bestand te zijn tegen scherpe (dak)randen. De uiteinden zijn voorzien van lussen met slijtvaste krimpousen, met daaraan een aluminium karabijnhaak met schroefsluiting en een aluminium steigerhaak. De vanglijn is geschikt voor werk op platte oppervlakken met scherpe randen. Lengte: 2 m, gewicht 0,79 kg

153103280



VEILIGHEIDSHARNAS

Het Static II-harnas heeft twee bevestigingspunten: één op de rug en één op de borst. Het bevestigingspunt op de borst wordt gevormd door een D-ring. Het harnas heeft verstelbare dijbeenbanden en een ideaal gepositioneerde zitband voor langdurig comfort. De Static II is beschikbaar in één universele maatvoering en kan gebruikt worden met gebruikers gewicht tot max. 140 kg. Het is geschikt voor zowel valstop- als werkpositioneringssystemen, en kan prima worden gebruikt in combinatie met een verticaal leeflijnsysteem.

153100478



ADEMENDE WERKSCHOEN

De nieuwste collectie DIADORA GEOX met een sportief uiterlijk, laat de voeten echt ademen en zorgt voor optimaal comfort en veiligheid onder alle omstandigheden. De positie en de constructie van de AIR-BOX in de zool in combinatie met het geïntegreerde GEOX membraan staan garant voor een ongekend ademend vermogen. Overtollig vocht en warmte worden via de zool afgevoerd en waterdruppels kunnen niet binnen dringen. Verkrijgbaar in hoge en lage modellen in diverse kleuren, in de maten 35-48.

Meer weten over deze producten?
Bekijk ze in onze webshop op
mastermate.nl/assortiment



Meer weten over deze producten? Vraag advies aan uw adviseur bij Mastermate.
Bel 0900-0509 of mail info@mastermate.nl

BESTELWAGENSLOT SMALL

Houd inbrekers uit je bedrijfswagen met dit slot van Gatelock (type Van Small, F-serie). Dit bestelwagenslot is een universeel mechanisch beveiligingsslot voor elk type bestelauto. Het is bestand tegen inbraakpogingen met handgereedschappen als hamers, beitels, koevoeten, zagen en boren. Vergrendelt automatisch als de deur sluit. Snel te monteren in slechts 15 minuten. Het slot voldoet aan de beveiligingsnorm CCNP. Ook verkrijgbaar als set van 2 gelijksluitende sloten.

208020292 | 208020314



BESTELWAGENSLOT MEDIUM

Inbrekers en autodieven kennen de kwaliteit van sloten van Gatelock, wat inbraakpogingen voorkomt. Het slot is eenvoudig te monteren en handig in gebruik: de slotvanger is volledig beschermd, alle deuren gaan op slot met één sleutel. De laadruimte is apart af te sluiten. Het slot heeft een noodontgrendeling van binnenuit. Het slot is gecertificeerd volgens de beveiligingsnormen CNPP & Sold Secure. Ook verkrijgbaar als set van 2 gelijksluitende sloten.

208020322 | 208020330



DUURZAAM DAKRAAM *

De VELUX Groep wil in 2030 100% CO-neutraal zijn. Binnen deze duurzaamheidsambitie past de productie van een dakraam van hergebruikt hout. Het hout wordt met zorg uit slooppanden geoogst, daarna verzaagd en ingepast in het productieproces. Hiermee wordt de CO₂-opslag in het materiaal met circa 30 jaar verlengd. Een raam van reclaimed hout is qua gebruikskenmerken, kwaliteit en levensduur gelijkwaardig aan een standaard VELUX dakraam. Een FSC®-gecertificeerd raam dat is gemaakt van gerecycled hout (reclaimed materiaal) draagt de claim FSC Recycled.



Het keurmerk voor verantwoord bosbeheer



** Dit product is bij elke vestiging te koop. Onder FSC is het verkrijgbaar bij onze vestigingen in Apeldoorn, Spijkenisse en Stellendam.*



OOK WIJ ZIJN MASTERMATE

Tom Veerman is eigenaar van Mastermate Volendam, de ijzerwarenwinkel die zijn vader Dick startte. “Soms komt hij tegen sluitingstijd nog even kijken.”

In 1974 richtte vader Dick het ijzerwarenbedrijf op in Volendam, in het jaar van de oliecrisis. “Best een beroerd moment om een bedrijf te starten,” aldus de heer Veerman sr. “Dat jaar werd ik tevens wethouder en merkte ik dat de combinatie politiek en ondernemen lastig was om vol te houden. Gelukkig kwam Tom in 1986 bij mij werken, dat gaf flink wat verlichting. Tom: “Ook mijn broers Dick jr. en Nico hebben hier gewerkt. Nu is het aan mij en mijn compagnon Ruud Bot om het bedrijf verder uit te breiden. Tien jaar geleden zijn wij onderdeel van Mastermate geworden. In 2011 werd onze tweede vestiging in Zwaagdijk geopend, gevolgd door de vestiging in De Goorn in 2017.” Dick

Veerman beaamt: “Er is veel synergie bij Mastermate, we leren van elkaar. De ondersteuning, schaalvergroting en continuïteit van Mastermate zijn een toegevoegde waarde. Het was én is belangrijk dat wij deel uitmaken van Mastermate.

“Drie jaar geleden was mijn vader bijna dagelijks hier, maar dat moet je afbouwen. Soms komt hij tegen sluitingstijd nog even kijken, zijn mailbox checken. Hij blijft erg geïnteresseerd over de gang van zaken,” vertelt Tom. De heer Veerman sr.: “Corona heeft dat afbouwproces hier wel versneld, dat is verstandiger voor iemand van mijn leeftijd.”

Het Volendamse ondernemerschap is Tom met de paplepel ingegoten. Zo is dat met veel Volendammers die komen uit ondernemersgezinnen. Tom: “Volendammers willen onderscheidend zijn en hard werken. De Volendammer is ook intrinsiek ongehoorzaam; je moet hem niet zeggen wat hij moet doen, dat maken ze zelf wel uit.” Tom vervolgt: “Wat ik van mijn vader kan leren? Nou ja, hij is altijd positief, ook als het wat minder gaat. Mijn karakter is iets anders. Ik probeer daar lering uit te trekken. Ik vraag ook zeker nog wel eens advies. Het antwoord is vaak een bevestiging van wat ik zelf al had bedacht.”